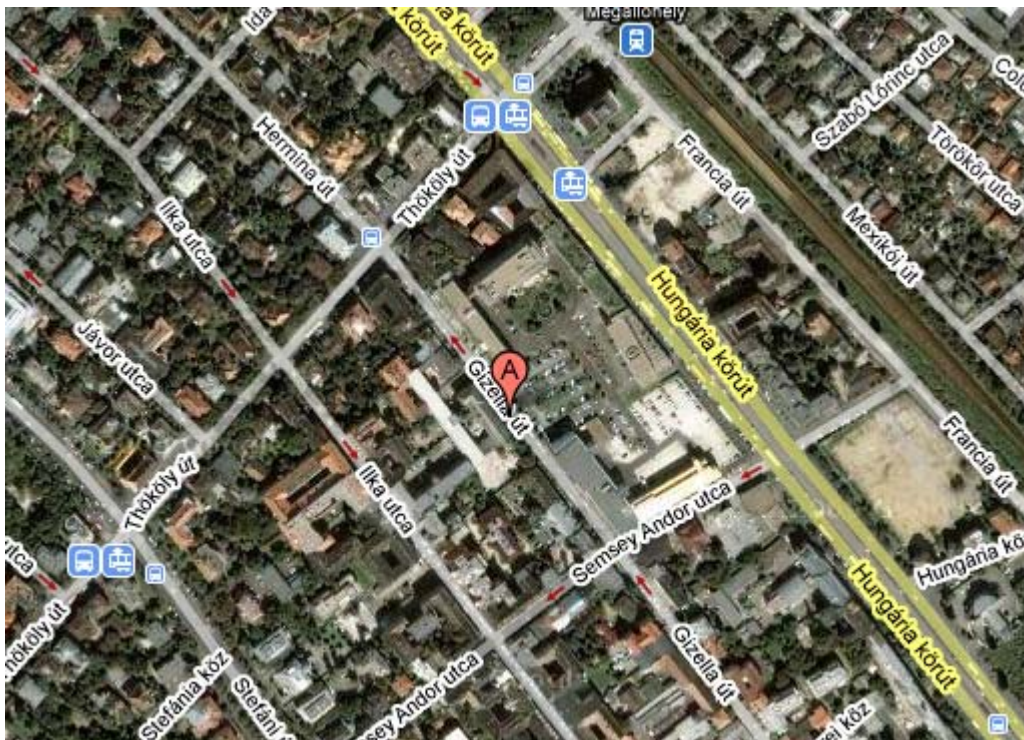


**GIZELLA ÚT 40.**  
1143 Budapest



Forrás: Google térkép, 2009

Tulajdonos: Siemens Investor Kft.  
1143 Budapest, Gizella út 51-57.

Kontakt: Kaszó Endre 471 15 20  
Lajos Attila 471 24 70

HRSZ: 32575

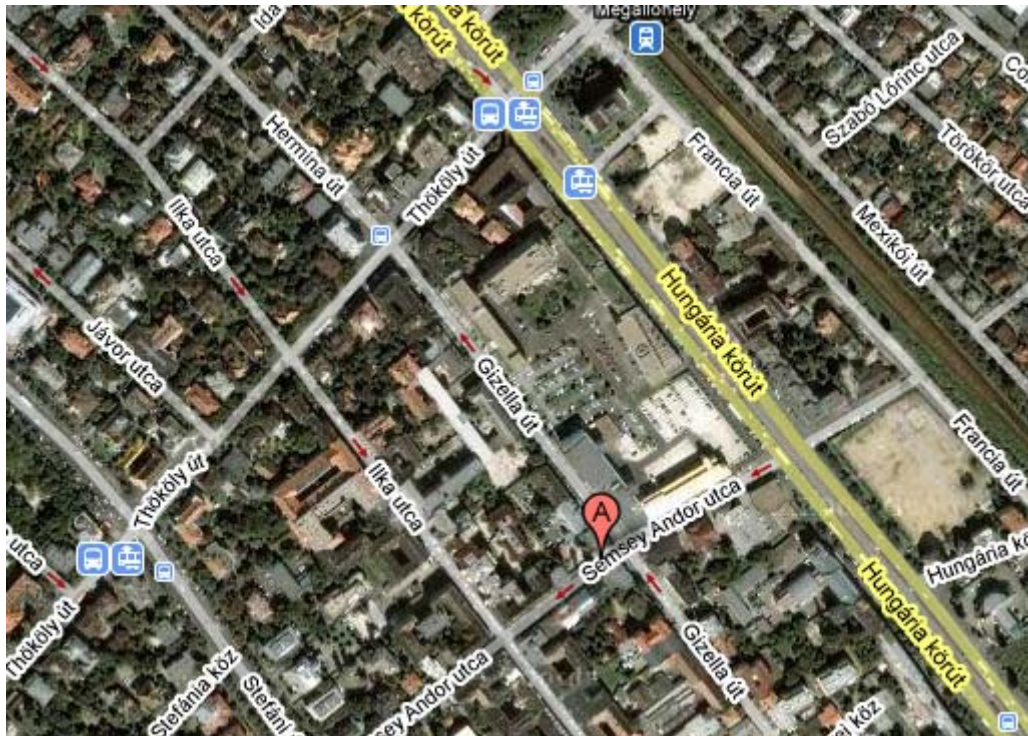
Terület: 1.605 m<sup>2</sup> (beépítetlen)

Besorolás: L2 - XIV / Z1

Beépíthetőség	50%
Beépítési magasság	20,0 m
Szintterületi mutató	4,0 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>

ÁR: 130 millió Ft + ÁFA

**SEMSEY U. 16/a-b**  
1143 Budapest



Forrás: Google térkép, 2009

Tulajdonos: Siemens Investor Kft.  
1143 Budapest, Gizella út 51-57.

Kontakt: Kaszó Endre 471 15 20  
Lajos Attila 471 24 70

HRSZ: 32570/3, 32570/4

Terület: 535 m<sup>2</sup> (beépítetlen)

Besorolás: L2 - XIV / Z1

Beépíthetőség	50%
Beépítési magasság	20,0 m
Szintterületi mutató	4,0 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>

ÁR: 60 millió Ft + ÁFA

**HUNGÁRIA KRT. 107.**  
1143 Budapest



Forrás: Google térkép, 2009

Tulajdonos:	Siemens Investor Kft. 1143 Budapest, Gizella út 51-57.
Kontakt:	Kaszó Endre      471 15 20 Lajos Attila      471 24 70
HRSZ:	32322
Terület:	1.061 m <sup>2</sup> (részben beépített, haszonélvezeti joggal terhelt)
Besorolás:	L2 - XIV / SZ1 Beépíthetőség      50% Beépítési magasság      20,0 m Szintterületi mutató      4,0 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
ÁR:	69 millió Ft + ÁFA